附件3

琼中黎族苗族自治县人才住房补贴政策测算表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | **人才类型** | | | | **备注** |
| **拔尖人才** | **其他类高层次人才** | **硕士**  **毕业生** | **本科**  **毕业生** |
| **保障方式** | **实物**  **安置** | **人才**  **公寓** | 引进人才家庭 | 不供应 | 不供应 | 不供应 | 不供应 | 引进大师级人才、杰出人才、领军人才可申请，每人限供一套。大师级人才一般不超过200平方米，杰出人才一般不超过180平方米，领军人才一般不超过150平方米。人才公寓8年免收租金，人才全职工作满5年由政府无偿赠与80%产权，满8年无偿赠与100%产权。 |
| **公租房** | 引进人才家庭 | 免租  1.2万元 | 免租  1.2万元 | 免租  1.2万元 | 免租  1.2万元 | （按建筑面积50平方米公租房租住5年计算）  常住免租。 |
| **货币**  **安置** | **租赁**  **补贴** | 单人 | 18万元 | 10.8万元 | 7.2万元 | 5.4万元 | 按季度办理，分为三年发放。 |
| **购房**  **补贴** | 单人 | 18万元 | 10.8万元 | 7.2万元 | 5.4万元 | 购买商品住宅补贴（总金额），按年度办理，分为三年发放。 |